

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1

к договору подряда на выполнение полного комплекса работ № 02/19-П от 01.07.2019 г.

г. Москва

«25» декабря 2019 г.

Акционерное общество «Синтез Групп» (сокращенное наименование – АО «Синтез Групп»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Мордвинова Олега Георгиевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ГарантЭнерго» (сокращенное наименование – ООО «ГарантЭнерго»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Карпова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем именуемые раздельно либо совместно «Сторона» либо «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 1 (далее – «Соглашение») к договору подряда на выполнение полного комплекса работ № 02/19-П от 01.07.2019 г. (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Изменить пункт 3.1. Договора и изложить его в следующей редакции:

«3.1. Максимальная (предельная) цена настоящего Договора определена «Протоколом согласования договорной максимальной (предельной) цены (новая редакция)» (Приложение № 3 к настоящему Договору) и составляет 251 383 821,98 (Двести пятьдесят один миллион триста восемьдесят три тысячи восемьсот двадцать один) рубль 98 копеек, включая НДС (20%) в сумме 41 897 303,66 (Сорок один миллион восемьсот девяносто семь тысяч триста три) рубля 66 копеек.».

2. Изложить Приложение № 1 к Договору – «Техническое задание на выполнение полного комплекса работ по проектированию и строительству распределительной сети 10/0,4 кВ АО «Синтез Групп» (новая редакция)» в редакции Приложения № 1 к настоящему Соглашению.

3. Изложить Приложение № 2 к Договору – «График разработки и выдачи проектной документации по Объекту (новая редакция)» в редакции Приложения № 2 к настоящему Соглашению.

4. Изложить Приложение № 2.1. к Договору – «График выполнения строительно-монтажных работ (новая редакция)» в редакции Приложения № 2.1. к настоящему Соглашению.

5. Изложить Приложение № 3 к Договору – «Протокол согласования договорной максимальной (предельной) цены (новая редакция)» в редакции Приложения № 3 к настоящему Соглашению.

6. В соответствии со ст. 421, п. 2 ст. 425, п. 3 ст. 453 Гражданского кодекса Российской Федерации Соглашение распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с даты заключения Договора.

7. Соглашение составлено в 2 (двух) идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу из которых по одному экземпляру для каждой из Сторон, является составной и неотъемлемой частью Договора, к нему применяются все положения Договора, не измененные настоящим Соглашением.

8. Приложения к Договору, утвержденные настоящим Соглашением:

Приложение № 1 – «Техническое задание на выполнение полного комплекса работ по проектированию и строительству распределительной сети 10/0,4 кВ АО «Синтез Групп» (новая редакция)» на 4 листах (Приложение № 1 к Договору);

Приложение № 2 – «График разработки и выдачи проектной документации по Объекту (новая редакция)» на 1 листе (Приложение № 2 к Договору);

Приложение № 2.1. – «График выполнения строительно-монтажных работ (новая редакция)» на 1 листе (Приложение № 2.1 к Договору);

Приложение № 3 – «Протокол согласования договорной максимальной (предельной) цены (новая редакция)» на 1 листе (Приложение № 3 к Договору).

9. Подписи Сторон

ЗАКАЗЧИК:
АО «Синтез Групп»
Генеральный директор



О.Г. Мордвинов

ПОДРЯДЧИК:
ООО «Гарантэнерго»
Генеральный директор



А.В. Карпов

Седяков О.Н.

Немчинова Е.А.

Подпись

ТАРАСЕВИЧ И.

Подпись

Медведева-Щербина И.

Подпись

Приложение № 1
к Дополнительному соглашению № 1 от 25 декабря 2019 г.
к договору подряда на выполнение полного комплекса работ № 02/19-П от «01» июля 2019 г.

Приложение № 1
к Договору подряда на выполнение полного комплекса работ № 02/19-П от «01» июля 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ:

«Заказчик»

АО «Синтез Групп»

Генеральный директор



О.Г. Мордвинов

2019 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПОЛНОГО КОМПЛЕКСА РАБОТ ПО
ПРОЕКТИРОВАНИЮ И СТРОИТЕЛЬСТВУ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЙ СЕТИ 10/0,4 кВ**

АО "СИНТЕЗ ГРУПП" (новая редакция)

для электроснабжения очистных сооружений по объекту: «Реконструкция Угрешских очистных сооружений
поверхностных и близких к ним по составу производственных сточных вод (1-я очередь) и строительство на
высвобождаемых после реконструкции площадях производства по термическому обезвреживанию коммунальных и
промышленных отходов», расположенных по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д.22

СОГЛАСОВАНО:

«Подрядчик»

ООО «Гарантэнерго»

Генеральный директор



А.В. Карпов

2019 г.

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1. Общие данные		
1.1	Основание для проектирования	Технические условия АО «Синтез Групп» № 07/19-ТУ от 27.05.2019г. (приложение № 1 к Техническому заданию)
1.2	Сведения об участке и планировочных ограничениях	г.Москва, ул. Угрешская, д.22 Расположение объектов электроснабжения выполняется в соответствии с проектом планировки застройки и ИРД
1.3	Указания о выделении очередей строительства и пусковых комплексов, их состав Указания по перспективному расширению предприятия	1 этап
1.4	Сроки начала и окончания строительства	Начало строительства: июль 2019 г. Окончание строительства: ноябрь 2020 г.
1.5	Источник финансирования строительства	За счет собственных средств АО "Синтез Групп"
1.6	Категория сложности объекта	IV
1.7	Стадийность проектирования	Стадия «Проект» Стадия «Рабочая документация»
1.8	Вид строительства	Новое строительство
2. Основные требования к проектным решениям		
2.1	Расчетная мощность: РП 10кВ ТП 10/0,4 кВ КЛ 10 кВ	Разрешенная единовременная нагрузка: 4441,9 кВт, Проектом предусмотреть строительство распределительного пункта (РП) 10кВ во встроенном исполнении с РУ 10кВ на 14 ячеек. Местоположение РП, а также параметры устанавливаемого оборудования определить проектом; Проектом предусмотреть строительство 3-х (трех) трансформаторных подстанций ТП №1 10/0,4кВ, ТП №2 10/0,4кВ и ТП №3 10/0,4кВ во встроенном исполнении, с двумя трансформаторами 10/0,4 кВ номинальной мощностью 1600 кВА в каждой. Местоположение ТП, а также параметры устанавливаемого оборудования определить проектом; Проектом предусмотреть строительство 2-х (двух) кабельных линий 10 кВ от РУ-10 кВ ТЭЦ-8 до нового РП 10кВ. Ориентировочная протяженность каждой КЛ - 1720м, сечение кабеля 240кв.мм. Строительство закрытых переходов методом горизонтально-направленного бурения при прокладке кабельной линии электропередач – 4-мя (четыремя) трубами ПНД диаметром 160мм (2 скважины по 2 трубы). Ориентировочная протяженность каждой трубы – 1440м. При выполнении закрытых переходов методом горизонтально-направленного бурения под железнодорожным полотном установить рельсовые страховочные пакеты (ориентировочное количество страховочных пакетов – 2 шт.), количество рельсовых страховочных пакетов уточнить при проектировании. Тип и марку кабеля определить проектом. Длину сооружаемых КЛ уточнить при проектировании;
2.2	Архитектурно-планировочные решения	Разработать задание на строительную часть встроенных РП 10кВ, ТП №1,2,3 10/0,4кВ по индивидуальному проекту.

2.3	Технологические решения и оборудование	<p>Выполнить раздел «Технологические решения» в соответствии с действующими технологическими, строительными и другими нормами.</p> <p>Для прокладки КЛ применить кабель с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена на номинальное напряжение 10 кВ. Марку и сечение экрана определить проектом. Обеспечить защиту от механических повреждений кабеля в местах прохождения трасс:</p> <p>а) под проездами и тротуарами с последующим их восстановлением;</p> <p>б) в закрытых переходах, при их устройстве;</p> <p>в) в местах пересечения с другими коммуникациями.</p> <p>Производителя, состав и параметры оборудования РП 10кВ, ТП №1,2,3 10/0,4кВ определить проектом;</p>
2.4	Охрана окружающей среды	При необходимости разработать раздел «Охрана окружающей среды» в соответствии с действующими нормативными документами и требованиями;
2.5	Экологические изыскания	При необходимости разработать раздел «Санитарно-экологическое обследование грунтов».
2.6	Общие требования к конструктивным решениям	Проектирование вести с учетом проектируемых и существующих коммуникаций и при необходимости предусмотреть их переустройство, в т.ч. уличного освещения и электрических сетей;
2.7	Требования по утилизации (захоронению) строительных отходов	При необходимости разработать раздел «Технологический регламент процесса обращения с отходами от строительства и сноса»;
2.8	Дендрология	При необходимости разработать раздел дендрологии;
2.9	Организация дорожного движения	При необходимости разработать раздел организации дорожного движения;
2.10	Раздел «Телемеханика»	Требуется. Проектом предусмотреть мероприятия по передаче данных телеметрии на АРМ диспетчерского пункта АО "Синтез Групп";
2.11	Раздел «Релейная защита»	Требуется. Предусмотреть проектом: расчет параметров схемы замещения сети, расчет токов КЗ, выбор устройств релейной защиты в сетях 10 кВ, выбор параметров выключателей в ячейках 10 кВ, выбор уставок защит трансформаторов (при необходимости), выбор и расчет уставок защит на питающем центре с построением карт селективности. Расчет подтвердит селективность срабатывания защит на питающем центре и прилегающей сети;
2.12	Раздел «АИИС КУЭ»	Требуется. Проектом предусмотреть мероприятия по передаче данных с узла учета на АРМ диспетчерского пункта АО "Синтез Групп";
2.13	Раздел "ВОЛС"	Проектом предусмотреть прокладку линии волоконно-оптической связи от нового РП 10кВ до соединительной муфты, установленной в кабельном колодце телефонной канализации МГТС. Ориентировочное местоположение колодца - в районе дома №14с1 по 3-му Угрешскому проезду. Возможность использования существующей телефонной канализации для прокладки ВОЛС определить проектом. Тип и марку кабеля, протяженность трассы определить проектом;
2.14	Требования к сметной документации	Сметную документацию разработать в ценах 2001г. и в текущем уровне цен согласно Постановления Правительства г. Москвы от 14.11.06 №900-ПП.

2.15	Требования к количеству экземпляров ПСД	Предоставить заказчику: на стадии "П" - 2 экз. проектно-сметной документации на бумажном носителе, 1 экз. на электронном носителе; на стадии "РД" - 2 экз. проектно-сметной документации на бумажном носителе, 1 экз. на электронном носителе; При необходимости выполнения дополнительных экземпляров ПСД (за дополнительную плату) предоставляется по дополнительному письму-заказу;
3. Дополнительные требования		
3.1	Указания о необходимости согласования проектной документации	Согласования выполняются подрядной организацией за счет средств, предусмотренных Протоколом согласования договорной цены (Приложение №3 к настоящему Договору); Проектную документацию согласовать с АО "Синтез Групп", эксплуатирующей организацией, ПАО "Мосэнерго", ОПС ГБУ "Мосгоргеотрест", балансодержателями территорий, землепользователями, с эксплуатирующими организациями инженерных коммуникаций, МТУ Ростехнадзора и другими заинтересованными организациями по требованию ОПС ГБУ "Мосгоргеотрест", ПАО "МГТС" (при условии прокладки ВОЛС в существующей телефонной канализации); Получить положительное заключение ГАУ "Мосгосэкспертиза" (или организации, аккредитованной на проведение негосударственной экспертизы) на разработанную проектную документацию;
3.2	Инженерно – технические мероприятия гражданской обороны по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Не требуется;
3.3	Требования по выполнению охранных систем	Не требуется

СОГЛАСОВАНО
Главный инженер АО "Синтез Групп"



П.И. Тарасевич

Приложение № 2
к Дополнительному соглашению №1 от «15» декабря 2019 г.
к Договору подряда на выполнение полного комплекса работ № 02/19-П от «01» июля 2019 г.

Приложение № 2
к Договору подряда на выполнение полного комплекса работ № 02/19-П от «01» июля 2019 г.

График разработки и выдачи проектной документации (новая редакция)

по строительству распределительной сети 10/0,4кВ АО "Синтез Групп" для электроснабжения очистных сооружений по объекту: «Реконструкция Угрешских очистных сооружений поверхностных и близких к ним по составу производственных сточных вод (1-я очередь) и строительство на высвобождаемых после реконструкции площадях производства по термическому обезвреживанию коммунальных и промышленных отходов (Юго-Восточный административный округ города Москвы)», расположенных по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д.22

№№ этапов	Наименование этапов	Начало работ (месяц, год)	Окончание работ (месяц, год)	Стоимость работ, руб.	НДС 20%, руб	Общая стоимость с учетом НДС (руб.)
I	Проектная документация, в том числе:	01.07.2019	31.03.2020	6 007 327,34	1 201 465,47	7 208 792,81
	Кабельные линии КЛ 10кВ					
	Распределительный пункт (РП) 10кВ					
	Трансформаторные подстанции (ТП №1,2,3) 10/0,4кВ					
	АИИС КУЭ РП, ТП					
	Телемеханика РП, ТП					
	ПОС					
	Сметная документация					
	ВОЛС (включая ПОС и сметную документацию)	16.12.2019	31.03.2020	8 613 005,58	1 722 601,12	10 335 606,70
	Согласование проектной документации и получение экспертного заключения	01.01.2020	31.03.2020			
II	Рабочая документация, в том числе:	01.04.2020	30.11.2020			
	Кабельные линии КЛ 10кВ					
	Распределительный пункт (РП) 10кВ					
	Трансформаторные подстанции (ТП №1,2,3) 10/0,4кВ					
	АИИС КУЭ РП, ТП					
	Телемеханика РП, ТП					
	ПОС					
	Сметная документация					
	ВОЛС (включая ПОС и сметную документацию)	01.04.2020	30.11.2020			
III	Авторский надзор			397 985,44	79 597,09	477 582,53
ИТОГО						18 021 982,04

ЗАКАЗЧИК:

Генеральный директор
АО "Синтез Групп"

О.Г. Мордвинов

ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО "Гарантэнерго"

А.В. Карпов



Седляр О.А.

Неминова Е.А.
подпись

ТАРАСЕВИЧ ИИ
подпись

Приложение № 2.1.
к Дополнительному соглашению №1 от 25 декабря 2019 г.
к Договору подряда на выполнение полного комплекса работ № 02/19-П от «01» июля 2019 г.

Приложение № 2.1
к Договору подряда на выполнение полного комплекса работ № 02/19-П от «01» июля 2019 г.

График выполнения строительно-монтажных работ (новая редакция)
по строительству распределительной сети 10/0,4кВ АО "Синтез Групп" для электроснабжения
очистных сооружений по объекту: «Реконструкция Угрешских очистных сооружений
поверхностных и близких к ним по составу производственных сточных вод (1-я очередь) и
строительство на высвобождаемых после реконструкции площадях производства по
термическому обезвреживанию коммунальных и промышленных отходов (Юго-Восточный
административный округ города Москвы)», расположенных по адресу: г. Москва, ул.
Угрешская, д.22.

№ п.п.	Наименование работ	Сроки исполнения		примечание
		начало	окончание	
1	Разработка и согласование проектной и рабочей документации	01 июля 2019 г.	30 ноября 2020 г.	
2	Поставка кабельной продукции	01 октября 2019 г.	31 декабря 2019 г.	
3	Строительно-монтажные работы по прокладке КЛ 10кВ	01 января 2020 г.	31 августа 2020 г.	
4	Благоустройство	01 сентября 2020 г.	30 ноября 2020 г.	
5	Пусконаладочные работы по проложенным КЛ 10кВ	01 сентября 2020 г.	31 октября 2020 г.	
6	Поставка оборудования РП 10кВ, ТП №1,2,3 10/0,4кВ	01 сентября 2019 г.	29 февраля 2020 г.	
7	Монтаж оборудования РП 10кВ, ТП №1,2,3 10/0,4кВ, монтаж систем АИИС КУЭ и телемеханики	01 марта 2020 г.	31 августа 2020 г.	
8	Пусконаладочные работы по смонтированному оборудованию РП 10кВ, ТП №1,2,3 10/0,4кВ	01 сентября 2020 г.	31 октября 2020 г.	
9	Поставка кабельной продукции, прокладка ВОЛС, пусконаладочные работы, ввод объекта в эксплуатацию	01 июля 2020 г.	30 ноября 2020 г.	
10	Сдача объекта Заказчику и Эксплуатирующей организации, ввод объекта	01 ноября 2020 г.	30 ноября 2020 г.	



ЗАКАЗЧИК:
Генеральный директор
АО "Синтез Групп"
О.Г. Мордвинов

ПОДРЯДЧИК:
Генеральный директор
ООО "Гарант-энерго"
А.В. Карпов



Седляр О.Н.

Немчинова Е.А.
подпись

ТАРАСЕВИЧ И.
Подпись

Протокол согласования договорной максимальной (предельной) цены (новая редакция)

Акционерное общество «Синтез Групп», именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице Генерального директора Мордвинова Олега Георгиевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Гарантэнерго», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Карпова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, пришли к соглашению, что стоимость полного комплекса работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию распределительной сети 10/0,4 кВ Заказчика в целях осуществления надежного и бесперебойного электроснабжения энергопринимающих устройств очистных сооружений по объекту: «Реконструкция Угрешских очистных сооружений поверхностных и близких к ним по составу производственных сточных вод (1-я очередь) и строительство на высвобождаемых после реконструкции площадях производства по термическому обезвреживанию коммунальных и промышленных отходов (Юго-Восточный административный округ города Москвы)», расположенных по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д.22 составляет 251 383 821,98 (Двести пятьдесят один миллион триста восемьдесят три тысячи восемьсот двадцать один) рубль 98 копеек, включая НДС (20%) в сумме 41 897 303,66 (Сорок один миллион восемьсот девяносто семь тысяч триста три) рубля 66 копеек, в том числе:

№ п/п	Наименование работ и затрат	Цена, руб.
1	Проектирование (в том числе: изыскания, согласования, экспертиза, авторский надзор и пр.)	18 021 982,03
2	СМР (в том числе: временные здания/сооружения, инженерное оборудование) и прочие	78 339 362,06
3	Оборудование (электротехническое монтируемое и немонтируемое)	116 237 500,51
4	Оборудование телемеханики и АИИС КУЭ (включая СМР и ПНР)	6 796 212,10
5	Пусконаладочные работы	24 606 742,52
6	Прочие	7 382 022,76
	Итого по договору	251 383 821,98
	В том числе НДС - 20%	41 897 303,66

Непредвиденные работы и затраты не могут превышать стоимость работ, установленную настоящим протоколом.

Настоящий Протокол договорной цены является предварительным и подлежит корректировке в соответствии с условиями п.12.1. настоящего Договора.

Настоящий Протокол согласования договорной цены является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Заказчиком и Подрядчиком.

ЗАКАЗЧИК:

Генеральный директор

АО «Синтез Групп»

«Синтез Групп»

О.Г. Мордвинов

ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор

ООО «Гарантэнерго»

А.В. Карпов

ТАРАСЕВИЧ ИИ

Подпись

Медведева-Щербина И.Ф.

Подпись