

**Пояснительная записка
о фактическом выполнении инвестиционной программы АО «Синтез Групп» в разрезе
инвестиционных проектов**

В рамках осуществления основных видов деятельности (оказание услуг по передаче электрической энергии, технологическое присоединение к электрическим сетям) АО «Синтез Групп» реализует мероприятия, предусмотренные инвестиционной программой за 2020 г., утвержденной приказом Департамента экономической политики и развития города Москвы (приказ Департамента от 29.10.2020 № 512-ТД) (далее – ИПР). Объем финансирования инвестиционных проектов за 2020 г. составляет 134,84 млн. руб. (с НДС).

Финансирование инвестиционной программы осуществлялось по 2-м группам инвестиционных проектов:

- технологическое присоединение;
- прочее новое строительство объектов электросетевого хозяйства

В рамках инвестиционной программы в составе проектов по технологическому присоединению были профинансированы следующие инвестиционные проекты:

№	Технологическое присоединение	Идентификатор инвестиционного проекта	Финансирование капитальных вложений за 2020 г., млн. руб. (с НДС)		Комментарий
			План	Факт	
1	2	3	4	5	6
1.1.	ОАО ДКРС «Российские железные дороги» строительство распределительной сети 20 кВ от ПС "Красносельская" для присоединения Ленинградского вокзала, Казанского вокзала и Офисных зданий (КЛ 20 кВ L=8.6 км)	Е_ПТП_РЖД	14,61	4,30	
1.2.	Строительство распределительной сети 20/0,4 кВ для присоединения транспортно-пересадочного узла "Рязанская" (КЛ 20 кВ L=5,2 км; 3 ТП 20/0,4 кВ (2х1250 кВА, 3х1250 кВА, 2х1600 кВА))	G_ПТП_ТПУ "Рязанская"	12,37	17,36	
1.3.	Строительство распределительной сети 20/0,4 кВ для присоединения гостиницы в составе многофункционального комплекса, по адресу: площадь Курского вокзала (КЛ 20 кВ L=2,6 км; 3 ТП 20/0,4 кВ (2х2000 кВа))	I_ПТП_Курсквокз	11,32	2,55	.
1.4.	Строительство распределительной сети 20 кВ для присоединения энергопринимающих устройств офисного комплекса с открытой автостоянкой, расположенного по адресу: г. Москва, Рязанский пр-т, вл.3-5	J_ПТП_Офкомп	2,58	1,57	
1.5.	Строительство распределительной сети 10/0,4 кВ и оснащение электротехнического оборудования систем АИИС КУЭ и Телемеханики для присоединения очистных сооружений по объекту: "Реконструкция Угрешских очистных сооружений", расположенных по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д.22	J_ПТП_Угрешская	67,00	69,00	.
	Технологическое присоединение, всего		107,88¹	94,79	

¹ В соответствии приказом Департамента экономической политики и развития города Москвы от 29.10.2020 № 512-ТД

В рамках инвестиционной программы в составе прочего нового строительства объектов электросетевого хозяйства были профинансированы следующие инвестиционные проекты:

№	Прочее новое строительство объектов электросетевого хозяйства	Идентификатор инвестиционного проекта	Финансирование капитальных вложений за 2020 г, млн. руб. (с НДС)				Комментарий
			План		Факт		
			средства полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	иные источники финансирования	средства полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	иные источники финансирования	
1	2	3	4	5	6	7	8
2.1	Покупка и монтаж систем ВОЛС, АСКУЭ, Телемеханика - распределить для целей присоединения ТПУ "Рязанская"	G_BAT_ТПУ "Рязанская"	2,09	0	2,09	0	
2.2	Строительство кабельной линии 20 кВ направлением от ПС "Горьковская" до РП 20 кВ "ТПУ Рязанская" (КЛ 20 кВ L=6.0 км)	G_КЛ20_Горьковская-Рязанская	8,14 ²	0	8,14	0	
2.3	Строительство распределительной сети 20кВ АО "Синтез Групп" для повышения надежности электроснабжения потребителей. Прокладка кабельных линий 20кВ от РП 20кВ №77001 (ул. Н. Басманная, д.4/6) до ТП-3 20/0,4кВ (площадь Курского вокзала). Прокладка кабельных линий 20кВ от РП 20кВ №77001 до РП 20кВ №70077 (ул. Новомосковская, вл.18-22). КЛ 20кВ, L=14,2км.	J_КЛ20_РП 77001-РП70077	23,91	6,36	23,30	0	
2.4	Проектные работы по объекту "Строительство распределительной сети 20кВ АО "Синтез Групп" для повышения надежности электроснабжения потребителей. Прокладка кабельных линий 20кВ от РП 20кВ №77001 (ул. Н. Басманная, д.4/6) до ТП-3 20/0,4кВ (площадь Курского вокзала). Прокладка кабельных линий 20кВ от РП 20кВ №77001 до РП 20кВ №70077 (ул. Новомосковская, вл.18-22). КЛ 20кВ, L=14,2км"	I_КЛ20_РП 77001-РП70077	6,52	0	6,52	0	

² Проект введен в 1 кв. 2020 г., акт ввода представлен в том числе в составе письма от 14.07.2020 № 722.

№	Прочее новое строительство объектов электросетевого хозяйства	Идентификатор инвестиционного проекта	Финансирование капитальных вложений за 2020 г, млн. руб. (с НДС)				Комментарий
			План		Факт		
			средства полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	иные источники финансирования	средства полученные от оказания услуг, реализации товаров по регулируемым государством ценам (тарифам)	иные источники финансирования	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Прочее новое строительство объектов электросетевого хозяйства, всего		40,66	6,36	40,05	0	

Перечень проектов завершеного строительства за 2020 г.

Номер группы инвестиционных проектов	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Идентификатор инвестиционного проекта	Стоимость по акту ввода в ОС (без НДС)	Фактический объем освоения капитальных вложений по объекту (без НДС) (по принятым актам выполненных работ) по состоянию на 01.01.2021	Фактический объем финансирования капитальных вложений по состоянию на 01.01.2021, млн. рублей (с НДС)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	ОАО ДКРС «Российские железные дороги» строительство распределительной сети 20 кВ от ПС "Красносельская" для присоединения Ленинградского вокзала, Казанского вокзала и Офисных зданий (КЛ 20 кВ L=8.6 км)	E_ПТП_Р_ЖД; E_ВAT_«РЖД2»	222,69	222,69	211,41	Сумма освоения (222,69) = 142,61 (на 01.01.19) + 76,32 (за 2019 год) + 3,76 (за 1 кв. 2020) Стоимость по акту ввода в эксплуатацию ОС (222,685) = (Акт ввода в эксплуатацию от 30.06.2015 на сумму 126,22; Акт ввода в эксплуатацию от 02.03.2020 на сумму 96,47) Факт финансирования (211,41) = 207,10 + 4,30 (за 2020 г.)
2	Строительство распределительной сети 20/0.4 кВ для присоединения транспортно-пересадочного узла "Рязанская" (КЛ 20 кВ L=5,2 км; 3 ТП 20/0.4 кВ (2х1250 кВА, 3х1250 кВА, 2х1600 кВА))	G_ПТП_ТПУ "Рязанская"	166,31	184,10	214,59	Стоимость по акту ввода в эксплуатацию ОС (166,31) = 128,45 (2019 год) + 37,86 (в 1-м кв. 2020) Сумма освоения (184,10) = 170,53 (за 2019 год) + 13,57 (за 2020 г.) Факт финансирования (214,59) = 187,00 (на 01.01.20) + 27,59 (за 2020 г.)
	Покупка и монтаж систем ВОЛС, АСКУЭ, Телемеханика - распределить для целей присоединения ТПУ "Рязанская"	G_ВAT_ТПУ "Рязанская"				

Номер группы инвестиционных проектов	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Идентификатор инвестиционного проекта	Стоимость по акту ввода в ОС (без НДС)	Фактический объем освоения капитальных вложений по объекту (без НДС) (по принятым актам выполненных работ) по состоянию на 01.01.2021	Фактический объем финансирования капитальных вложений по состоянию на 01.01.2021, млн. рублей (с НДС)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
	Строительство кабельной линии 20 кВ направлением от ПС "Горьковская" до РП 20 кВ "ТПУ Рязанская" (КЛ 20 кВ L=6.0 км)	G_КЛ20_Горьковская-Рязанская				По состоянию на 01.01.2021 – это объект незавершенного строительства.
3	Строительство распределительной сети 20 кВ для присоединения энергопринимающих устройств офисного комплекса с открытой автостоянкой, расположенного по адресу: г. Москва, Рязанский пр-т, вл.3-5	J_ТПП_О_фкомп	28,10	28,10	31,96	Сумма освоения (28,10) = 0,00 (на 01.01.19) + 28,10 (за 2019 год) Стоимость по акту ввода в ОС (28,10) = 28,10 (на 01.01.2020) Факт финансирования (31,96) = 30,39 (на 01.01.2020) + 1,57 (за 2020 г)