

**Дополнительное соглашение № 1
к Договору об осуществлении технологического присоединения
№ 01/18-ТП от «27» апреля 2018 г.**

г. Москва

« 30 » 11 2018 г.

Акционерное общество «Синтез Групп», в лице Генерального директора **Мордвинова Олега Георгиевича**, действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемое «Сетевая организация», с одной стороны, и

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги», лице Начальника Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов – обособленного подразделения ДКРС–филиала ОАО «РЖД» (ДКРС-Москва ОАО «РЖД») **Никитенко Александра Валерьевича**, действующего на основании доверенности №235/ДКРС от 04.04.2018г., в дальнейшем именуемое «Заявитель» с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 1 к Договору технологического присоединения № 02/18-ТП от 30 мая 2018 г. (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Изложить п.1.1. Раздела 1 Договора «Предмет Договора» в следующей редакции:

«1.1. Сетевая организация обязуется осуществить технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации напряжением **0,4 кВ** энергопринимающие устройства Заявителя **0,4 кВ**:

Наименование объекта:	ЭПУ пл. Карачарово
Адрес объекта:	г. Москва, пл. Карачарово
Срок ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств:	1 этап ввода: IV квартал 2018г.; 2 этап ввода: IV квартал 2019г.
Заявленная максимальная мощность (нагрузка):	1-й этап: 2 000 кВт; 2-й этап: 2 000 кВт
Категория надежности:	Вторая категория

(далее по тексту – «**Энергопринимающие устройства**»), а Заявитель обязуется оплатить технологическое присоединение согласно условиям Договора.».

2. Изложить п. 2.1.5 Раздела 2 Договора «Права и обязанности сторон» в следующей редакции:

«2.1.5. В соответствии с выданными в установленном порядке ТУ и разработанным проектом в соответствии с п. 2.1.2. Договора, обеспечить выполнение мероприятий по технологическому присоединению Энергопринимающих устройств Заявителя к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации в срок: 1-й этап не позднее **«01» октября 2018 года**, 2-й этап не позднее **«31» декабря 2019 года**, если иной срок не установлен дополнительным соглашением Сторон, но не ранее 5 (Пяти) рабочих дней с даты перечисления Заявителем платы за технологическое присоединение в полном объеме в соответствии с Разделом 3 Договора, выполнения Заявителем мероприятий по

технологическому присоединению в части требований, предусмотренных для Заявителя, получения от Заявителя копии Разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию Энергопринимающих устройств».

3. Изложить п. 3.1.1 Раздела 3 Договора «Размер платы за технологическое присоединение. Порядок оплаты. Порядок приёмки услуг» в следующей редакции

«3.1.1. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Департамента экономической политики и развития города Москвы от 19.12.2017 №478-ТР (далее – «приказ ДЭПиР г. Москвы от 19.12.2017 №478-ТР») и составляет **53 360 334** (Пятьдесят три миллиона триста шестьдесят тысяч триста тридцать четыре) рубля 90 копеек с учетом НДС – 18% в размере 8 139 712 (Восемь миллионов сто тридцать девять тысяч семьсот двенадцать) рубль 10 копеек, в том числе:

- Стоимость 1-го этапа – **53 013 222** (Пятьдесят три миллиона тринадцать тысяч двести двадцать) рубля **49** копеек, в том числе НДС – 18% в размере 8 086 762 (Восемь миллионов восемьдесят шесть тысяч семьсот шестьдесят два) рубля 75 копеек;
- Стоимость 2-го этапа - **347 112** (Триста сорок семь тысяч сто двенадцать) рублей **41** копейка, в том числе НДС – 18% в размере 52 949 (Пятьдесят две тысячи девятьсот сорок девять) рублей 35 копеек.

Принимая во внимание, что указанный выше размер платы рассчитан по формуле расчета платы за технологическое присоединение в соответствии с приказом ДЭПиР г. Москвы от 19.12.2017 №478-ТР на основании данных о предполагаемом метраже кабельной линии (КЛ), после утверждения проекта прокладки КЛ, размер платы за технологическое присоединение может быть изменен (уменьшен или увеличен) с учетом фактической длины построенных кабельных линий путем заключения соответствующего дополнительного соглашения.

Размер платы за технологическое присоединение включает стоимость всех мероприятий по технологическому присоединению, осуществляемых Сетевой организацией в соответствии с п. 1.4.1. Договора.»

4. Изложить п. 3.2.1 Раздела 3 Договора «Размер платы за технологическое присоединение. Порядок оплаты. Порядок приёмки услуг» в следующей редакции:

«3.2.1. Заявитель осуществляет оплату за технологическое присоединение Энергопринимающих устройств по Договору путем внесения авансовых платежей в следующем порядке:

Первый авансовый платеж в размере **50 692 318** (Пятьдесят миллионов шестьсот девяносто две тысячи триста восемнадцать) рублей **16** копеек с учетом НДС – 18% в размере 7 732 726 (Семь миллионов семьсот тридцать две тысячи семьсот двадцать шесть) рублей 50 копеек не позднее 4 мая 2018 года.

Второй платеж в размере **2 320 904** (Два миллиона триста двадцать тысяч девятьсот четыре) рубля **33** копейки с учетом НДС – 18% в размере 354 036 (Триста пятьдесят четыре тысячи тридцать шесть) рублей 25 копеек, в течении 5 (пяти) рабочих дней после подписания Акта об осуществлении технологического присоединения по 1 этапу.

Третий платеж в размере **347 112** (Триста сорок семь тысяч сто двенадцать) рублей **41** копейка с учетом НДС – 18% в размере 52 949 (Пятьдесят две тысячи девятьсот сорок девять) рублей 35 копеек в течении 5 (пяти) дней после подписания Акта об осуществлении технологического присоединения по 2 этапу.»

5. Приложение № 1 – технические условия АО «Синтез Групп» от «27» апреля 2018 г. № 01/18-ТУ с даты подписания настоящего Дополнительного соглашения № 1 считать утратившим силу.

6. Приложение № 1 – технические условия АО «Синтез Групп» от «24» сентября 2018 г. № 01/18-ТУ/1 в редакции, приложенной к настоящему Дополнительному соглашению № 1, считать неотъемлемой частью Договора.

7. Все ссылки на Приложение № 1 к Договору считать ссылками на Приложение № 1 в редакции Приложения № 1 к настоящему Дополнительному соглашению № 1.

8. Дополнительное соглашение № 1 является составной и неотъемлемой частью Договора, к нему применяются все положения Договора, не измененные настоящим дополнительным соглашением.

9. Дополнительное соглашение № 1 вступает в силу с момента его подписания, составлено на русском языке в 2 (двух) экземплярах, обладающих равной юридической силой, по одному для каждой из Сторон.

Приложение № 1:

— Технические условия АО «Синтез Групп» от «24» сентября 2018г. № 01/18-ТУ/1 на 2 (Двух) листах.

Подписи Сторон

СЕТЕВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

ЗАЯВИТЕЛЬ:

Генеральный директор
АО «Синтез Групп»

Начальник
ДКРС-Москва ОАО «РЖД»

 /О.Г. Мордвинов/

 /А.В. Никитенко/


Иванов И.С.



СИНТЕЗ ГРУПП

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

ИНН/КПП: 7719609274/770501001, ОКПО 97345740
115035, г. Москва, Климентовский переулок, д.10, стр.3
тел: 8 (495) 114-50-05; e-mail: info@sintez-group.com

Приложение №1 к договору
от «27» апреля 2018 г. №01/18-ТП
об осуществлении технологического
присоединения

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети АО «Синтез Групп»

№01/18-ТУ/1

« 24 » сентября 2018 г.

Акционерное общество «Синтез Групп»

(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

Группа заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов – обособленное структурное подразделение ДКРС ОАО «РЖД»

(полное наименование организации)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: **распределительные устройства 0,4 кВ (количество и параметры определить проектом);**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя:
электроустановки станции Карачарово по адресу: г. Москва, Нижегородский район, станция Карачарово.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **2 000,0 кВт, в том числе:**
 - 1-й этап: **2 000,0 кВт;**
 - 2-й этап: **2 000,0 кВт.**
- 3.1. Ранее присоединенная в точке присоединения мощность: _____ кВт;
- 3.2. Увеличение максимальной мощности по настоящему договору на: **2 000,0 кВт.**
4. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**
5. Категория надежности электроснабжения: **вторая.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя:

1-й этап: 4 квартал 2018г.;

2-й этап: 4 квартал 2019г.

7. Точки присоединения и распределение максимальной мощности по каждой точке присоединения (указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы): 2 точки присоединения:

наконечники отходящих кабельных линий в РУ 0,4кВ новой ТП 20/0,4кВ, секция 1 – 1 000,0 кВт;

наконечники отходящих кабельных линий в РУ 0,4кВ новой ТП 20/0,4кВ, секция 2 – 1 000,0 кВт;

8. Основной источник питания: ПС 220 кВ №867 Цимлянская, РП 20кВ ТПУ «Рязанская» АО «Синтез Групп», ТП-2 20/0,4кВ ТПУ «Рязанская» АО «Синтез Групп».

9. Резервный источник питания: ПС 220 кВ №867 Цимлянская, РП 20кВ ТПУ «Рязанская» АО «Синтез Групп», ТП-2 20/0,4кВ ТПУ «Рязанская» АО «Синтез Групп».

10. Мероприятия, выполняемые АО «Синтез Групп» за счет платы за технологическое присоединение и необходимые для осуществления технологического присоединения:

1-й этап:

10.1. Проектирование, строительство и оборудование трансформаторной подстанции ТП 20/0,4кВ в блочном исполнении, с двумя трансформаторами 20/0,4 кВ номинальной мощностью 2000 кВА. Местоположение ТП, а также параметры устанавливаемого оборудования определить проектом.

10.2. Электроснабжение проектируемой ТП 20/0,4кВ осуществить путем строительства 2-х (двух) кабельных линий 20 кВ от места врезки в ПКЛ 20кВ, прокладываемые в целях электроснабжения ТПУ «Рязанская» в рамках выполнения 1-го этапа технических условий АО «Синтез Групп» №02-ТУ/3 протяженностью 1150 м, в том числе закрытая прокладка методом горизонтально-направленного бурения на участке протяженностью 250 м.

Прокладываемые КЛ запитать от разных трансформаторов ПС 220 кВ №867 Цимлянская. Закрытые переходы методом ГНБ выполнить четырьмя трубами диаметром 160мм. К прокладке применить кабель с изоляцией из сшитого полиэтилена сечением не менее 240 мм², тип и марку кабеля определить проектом. Длину сооружаемых КЛ уточнить при проектировании;

2-й этап:

10.3. Комплекс работ по наладке 2-х фидерных ячеек в РУ 20кВ ТП-2 20/0,4кВ ТПУ «Рязанская» АО «Синтез Групп»;

10.4. Выполнить перезаводку проложенных на 1-м этапе настоящих ТУ кабельных линий 20кВ в ТП-2 20/0,4кВ ТПУ «Рязанская».

Электроснабжение ТП осуществить от разных секций ТП-2 20/0,4кВ ТПУ «Рязанская», подключенных от разных систем шин РП 20кВ ТПУ «Рязанская» и разных трансформаторов ПС 220 кВ №867 Цимлянская. К прокладке применить кабель с изоляцией из сшитого полиэтилена сечением не менее 240 мм², тип и марку кабеля определить проектом. Длину сооружаемых при перезаводке КЛ уточнить при проектировании;

10.5. До ввода объектов в работу АО «Синтез Групп» необходимо провести проверку выполнения технических условий, результатом которой является Акт о выполнении технических условий, подписываемый АО «Синтез Групп» и Заявителем;

10.6. Предусмотреть техническую возможность участия нагрузки Заявителя в реализации управляющих воздействий ПА (АЧР);

11. Мероприятия, выполняемые АО «Синтез Групп» за счет реализации инвестиционной программы и направленные на повышение надежности: отсутствуют.

12. Мероприятия, выполняемые иными энергетическими компаниями и необходимые для осуществления технологического присоединения:

12.1. Обеспечить путем урегулирования отношений с АО «ОЭК» выполнение работ по наладке двух фидерных ячеек в РУ 20 кВ ПС 220 кВ №867 Цимлянская.

13. Заявитель осуществляет:

1-й этап:

13.1. Строительство, оборудование и наладку нового (ых) распределительных устройств 0,4 кВ. Количество и параметры распределительных устройств, а также фактическое размещение определить проектом;

13.2. Прокладку кабельных линий 0,4 кВ от новой ТП 20/0,4кВ до распределительных устройств

0,4 кВ (количество КЛ 0,4 кВ, параметры кабеля и пропускную способность кабельных линий определить проектом);

13.3. Организацию расчетного учета электроэнергии. Учет электроэнергии выполнить в соответствии с требованиями раздела 10 Постановления Правительства РФ от 04.05.2012 №442;

13.4. Проектом определить необходимость установки устройств компенсации реактивной мощности, их вид, количество, номинальные данные и места подключения. Устройства компенсации реактивной мощности должны обеспечивать степень компенсации реактивной мощности в точках присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям АО «Синтез Групп» напряжением 0,4 кВ не выше 0,35 ($\text{tg}\phi \leq 0,35$);

13.5. Разработать проектную документацию по объектам Заявителя и согласовать с АО «Синтез Групп».

2-й этап: мероприятия отсутствуют.

14. Общие требования:

14.1. Оснастить впервые вводимое основное (первичное) электротехническое оборудование, указанное в пунктах 10,13 настоящих технических условий, микропроцессорными устройствами релейной защиты и системами АИИС КУЭ и телемеханики с функцией телесигнализации, телеизмерения и телеуправления с возможностью передачи данных по ВОЛС и резервному каналу связи (GPRS) в расширенном диапазоне;

14.2. В случае, если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с АО «Синтез Групп» с корректировкой утвержденных технических условий.

14.3. Фактическое присоединение энергопринимающих устройств и объектов электросетевого хозяйства будет произведено после выдачи федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный энергетический надзор, разрешения на допуск в эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства Заявителя и объектов электросетевого хозяйства АО «Синтез Групп», указанных в пунктах 10,13.

14.4. Срок действия настоящих технических условий составляет 5 лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

14.5. Технические условия №01/18-ТУ от 27.04.2018г. аннулировать.

Главный инженер



П.И. Тарасевич