

**Дополнительное соглашение № 1**  
**к Договору об осуществлении технологического присоединения**  
**№ 02/18-ТП от «30» мая 2018 г.**

г. Москва

«01» ноября 2018 г.

Акционерное общество «Синтез Групп», в лице Генерального директора **Мордвинова Олега Георгиевича**, действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемое «Сетевая организация», с одной стороны, и

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги», лице Начальника Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов – обособленного подразделения ДКРС–филиала ОАО «РЖД» (ДКРС-Москва ОАО «РЖД») **Никитенко Александра Валерьевича**, действующего на основании доверенности №235/ДКРС от 04.04.2018г., в дальнейшем именуемое «Заявитель» с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 1 к Договору технологического присоединения № 02/18-ТП от 30 мая 2018 г. (далее – «Договор») о нижеследующем:

**1. Изложить п.1.1. Раздела 1 Договора «Предмет Договора» в следующей редакции:**

«1.1. Сетевая организация обязуется осуществить технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации напряжением **0,4 кВ** энергопринимающие устройства Заявителя **0,4 кВ**:

<b>Наименование объекта:</b>	ЭПУ оп. Ленинградская (МКЖД) и оп. Стрешнево (МКЖД)
<b>Адрес объекта:</b>	г. Москва, оп. Ленинградская (проект), оп. Стрешнево (сущ).
<b>Срок ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств:</b>	1 этап ввода: IV квартал 2018г.; 2 этап ввода: III квартал 2019г.
<b>Заявленная максимальная мощность (нагрузка):</b>	1-й этап: 970,0 кВт; 2-й этап: 415,0 кВт
<b>Категория надежности:</b>	Вторая категория

(далее по тексту – «Энергопринимающие устройства»), а Заявитель обязуется оплатить технологическое присоединение согласно условиям Договора.»

**2. Изложить п. 2.1.5 Раздела 2 Договора «Права и обязанности сторон» в следующей редакции:**

«2.1.5 В соответствии с выданными в установленном порядке ТУ и разработанным проектом в соответствии с п. 2.1.2 Договора, обеспечить выполнение мероприятий по технологическому присоединению Энергопринимающих устройств Заявителя к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации в срок: 1-й этап не позднее «20» декабря 2018 года, 2-й этап не позднее «30» сентября 2019г., если иной срок не установлен дополнительным соглашением Сторон, но не ранее 5 (Пяти) рабочих дней с даты перечисления Заявителем платы за технологическое присоединение в полном объеме в

соответствии с Разделом 3 Договора, выполнения Заявителем мероприятий по технологическому присоединению в части требований, предусмотренных для Заявителя, получения от Заявителя копии Разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию Энергопринимающих устройств.».

**3. Изложить п. 3.1.1 Раздела 3 Договора «Размер платы за технологическое присоединение. Порядок оплаты. Порядок приёмки услуг» в следующей редакции**

«3.1.1. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Департамента экономической политики и развития города Москвы от 19.12.2017 №478-ТР (далее – «приказ ДЭПиР г. Москвы от 19.12.2017 №478-ТР») и составляет **34 842 017** (тридцать четыре миллиона восемьсот сорок две тысячи семнадцать) рублей **59** копеек с учетом НДС – 18% в размере 5 314 884 (пять миллионов триста четырнадцать тысяч восемьсот восемьдесят четыре) рубля 04 копейки, в том числе:

- Стоимость 1-го этапа – **34 643 600** (тридцать четыре миллиона шестьсот сорок три тысячи шестьсот) рублей **94** копейки, в том числе НДС – 18% в размере 5 284 617 (пять миллионов двести восемьдесят четыре тысячи шестьсот семнадцать) рублей 09 копеек;
- Стоимость 2-го этапа - **198 416** (сто девяносто восемь тысяч четыреста шестнадцать) рублей **65** копеек, в том числе НДС – 18% в размере 30 266 (тридцать тысяч двести шестьдесят шесть) рублей 95 копеек.

Принимая во внимание, что указанный выше размер платы рассчитан по формуле расчета платы за технологическое присоединение в соответствии с приказом ДЭПиР г. Москвы от 19.12.2017 №478-ТР на основании данных о предполагаемом метраже кабельной линии (КЛ), после утверждения проекта прокладки КЛ, размер платы за технологическое присоединение может быть изменен (уменьшен или увеличен) с учетом фактической длины построенных кабельных линий путем заключения соответствующего дополнительного соглашения.

Размер платы за технологическое присоединение включает стоимость всех мероприятий по технологическому присоединению, осуществляемых Сетевой организацией в соответствии с п. 1.4.1. Договора.».

**4. Изложить п. 3.2.1 Раздела 3 Договора «Размер платы за технологическое присоединение. Порядок оплаты. Порядок приёмки услуг» в следующей редакции:**

«3.2.1. Заявитель осуществляет оплату за технологическое присоединение Энергопринимающих устройств по Договору путем внесения авансовых платежей в следующем порядке:

Первый авансовый платеж в размере **33 099 916** (тридцать три миллиона девяносто девять тысяч девятьсот шестнадцать) рублей **71** копейка с учетом НДС – 18% в размере 5 049 139 (пять миллионов сорок девять тысяч сто тридцать девять) рублей 84 копейки не позднее 18 мая 2018 года.

Второй платеж в размере **1 543 684** (один миллион пятьсот сорок три тысячи шестьсот восемьдесят четыре) рубля **23** копейки с учетом НДС – 18% в размере 235 477 (двести тридцать пять тысяч четыреста семьдесят семь) рублей 26 копеек, в течении 5 (пяти) рабочих дней после подписания Акта об осуществлении технологического присоединения по 1 этапу № АТП/02/18-1.

Третий платеж в размере **198 416** (сто девяносто восемь тысяч четыреста шестнадцать) рублей **65** копеек с учетом НДС – 18% в размере 30 266 (тридцать тысяч двести шестьдесят шесть) рублей 95 копеек в течении 5 (пяти) дней после подписания Акта об осуществлении технологического присоединения по 2 этапу.».

**5. Приложение №1 – технические условия АО «Синтез Групп» от «30» мая 2018г. № 02/18-ТУ с даты подписания настоящего Дополнительного соглашения №1 считать утратившим силу.**

6. Принять Технические условия № 02/18-ТУ/1 от «10» октября 2018г. в редакции, приложенной к настоящему Дополнительному соглашению №1, считать неотъемлемой частью Договора.

7. Раздел 8 Договора «Перечень приложений к Договору» изложить в следующей редакции:

«Приложение №1 – Технические условия АО «Синтез Групп» от «10» октября 2018 г. № 02/18-ТУ/1.

Приложение № 2 – Расчет стоимости Договора.».

8. Все ссылки на Приложение № 1 к Договору считать ссылками на Приложение № 1 в редакции Приложения № 1 к настоящему Дополнительному соглашению № 1.

9. Дополнительное соглашение № 1 является составной и неотъемлемой частью Договора, к нему применяются все положения Договора, не измененные настоящим дополнительным соглашением.

10. Дополнительное соглашение № 1 вступает в силу с момента его подписания, составлено на русском языке в 2 (двух) экземплярах, обладающих равной юридической силой, по одному для каждой из Сторон.

Приложение №1: Технические условия АО «Синтез Групп» от «10» октября 2018 г. № 02/18-ТУ/1.

#### Подписи Сторон

##### СЕТЕВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

Генеральный директор  
АО «Синтез Групп»

  
/О.Г. Мордвинов/

##### ЗАЯВИТЕЛЬ:

Начальник  
ДКРС-Москва ОАО «РЖД»

  
/ А.В. Никитенко/

  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА  
ДКРС - МОСКВА  
В.В. КОЛЕЙЧЕНКО



# СИНТЕЗ ГРУПП

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

ИНН/КПП: 7719609274/770501001, ОКПО 97345740  
115035, г. Москва, Климентовский переулок, д.10, стр.3  
тел: 8 (495) 114-50-05; e-mail: [info@sintez-group.com](mailto:info@sintez-group.com)

Приложение №1  
К Дополнительному соглашению №1  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.

Приложение №1 к договору  
от «30» мая 2018 г. №02/18-ТП  
об осуществлении технологического  
присоединения

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети АО «Синтез Групп»

№02/18-ТУ/1

«10» октября 2018 г.

### Акционерное общество «Синтез Групп»

(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

### Группа заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов – обособленное структурное подразделение ДКРС ОАО «РЖД»

(полное наименование организации)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: **распределительные устройства 0,4 кВ (количество и параметры определить проектом);**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **электроустановки станции Ленинградская Рижского направления Московской железной дороги по адресу: г. Москва, Войковский район, станция Ленинградская.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **1 385,0 кВт, в том числе:**
  - 1-й этап: **970,0кВт;**
  - 2-й этап: **415,0кВт.**
- 3.1. Ранее присоединенная в точке присоединения мощность: \_\_\_\_\_ кВт
- 3.2. Увеличение максимальной мощности по настоящему договору на: **1 385,0 кВт.**
4. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**
5. Категория надежности электроснабжения: **вторая.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя:
  - 1-й этап: **4 квартал 2018г.;**
  - 2-й этап: **3 квартал 2019г.**

7. Точки присоединения и распределение максимальной мощности по каждой точке присоединения (указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы): **6 точек присоединения:**

наконечники отходящих в направлении ВРУ западного вестибюля о.п. Ленинградская кабельных линий в РУ 0,4кВ новой ТП 20/0,4кВ, секция 1 – 285,0 кВт;

наконечники отходящих в направлении ВРУ западного вестибюля о.п. Ленинградская кабельных линий в РУ 0,4кВ новой ТП 20/0,4кВ, секция 2 – 285,0 кВт;

наконечники отходящих в направлении ВРУ восточного вестибюля о.п. Ленинградская кабельных линий в РУ 0,4кВ новой ТП 20/0,4кВ, секция 1 – 200,0 кВт;

наконечники отходящих в направлении ВРУ восточного вестибюля о.п. Ленинградская кабельных линий в РУ 0,4кВ новой ТП 20/0,4кВ, секция 2 – 200,0 кВт;

наконечники отходящих в направлении ВРУ северного вестибюля о.п. Стрешнево кабельных линий в РУ 0,4кВ новой ТП 20/0,4кВ, секция 1 – 207,5 кВт;

наконечники отходящих в направлении ВРУ северного вестибюля о.п. Стрешнево кабельных линий в РУ 0,4кВ новой ТП 20/0,4кВ, секция 2 – 207,5 кВт.

**8. Основной источник питания: РТП 10/0,4кВ №19137 АО «ОЭК».**

**9. Резервный источник питания: РТП 10/0,4кВ №19137 АО «ОЭК».**

**10. Мероприятия, выполняемые АО «Синтез Групп» за счет платы за технологическое присоединение и необходимые для осуществления технологического присоединения:**

**1-й этап:**

**10.1.** Строительство, оборудование и наладку **новой ТП** по проекту, согласованному в случаях, предусмотренных действующим законодательством, с органом федерального государственного энергетического надзора. Установить трансформаторы мощностью **2х1250** кВА, номинальное напряжение **10/0,4 кВ**, схема и группа соединения обмоток D/Yн-11, вид переключений – ПВБ ±2х2,5% с 5 анцапфами. ТП разместить в центре нагрузок.

**10.2.** Прокладка распределительных кабельных линий **10 кВ** (сечение не менее **АПв...3(1х120)/...мм<sup>2</sup>**) для включения новой ТП по двухлучевой схеме (схему включения определить проектом).

**10.2.1.** От РУ-10 кВ РТП 19137 до **новой ТП** заявителя в количестве 2 кабельных линий, длину кабельных линий определить проектом;

**10.2.2.** Закрытые переходы методом ГНБ выполнить в трубах диаметром не менее 160 мм. Длину ГНБ и количество труб определить проектом;

**2-й этап:** мероприятия отсутствуют;

**10.3.** До ввода объектов в работу АО «Синтез Групп» необходимо провести проверку выполнения технических условий, результатом которой является Акт о выполнении технических условий, подписываемый АО «Синтез Групп» и Заявителем;

**10.4.** Предусмотреть техническую возможность участия нагрузки Заявителя в реализации управляющих воздействий ПА (АЧР);

**11. Мероприятия, выполняемые АО «Синтез Групп» за счет реализации инвестиционной программы и направленные на повышение надежности:** отсутствуют.

**12. Мероприятия, выполняемые иными энергетическими компаниями и необходимые для осуществления технологического присоединения:**

**12.1.** Обеспечить путем урегулирования отношений с АО «ОЭК» выполнение работ по наладке двух фидерных ячеек в РУ 10 кВ РТП 10/0,4кВ №19137.

**13. Заявитель осуществляет:**

**1-й этап:**

**13.1.** Строительство, оборудование и наладку **нового (ых) ВРУ западного вестибюля о.п. Ленинградская, ВРУ восточного вестибюля о.п. Ленинградская.** Количество и параметры распределительных устройств, а также фактическое размещение определить проектом;

**13.2.** Прокладку кабельных линий 0,4 кВ от **новой ТП 10/0,4кВ до ВРУ западного вестибюля о.п. Ленинградская, ВРУ восточного вестибюля о.п. Ленинградская** (количество КЛ 0,4 кВ, параметры кабеля и пропускную способность кабельных линий определить проектом);

## 2-й этап:

**13.3.** Строительство, оборудование и наладку нового (ых) ВРУ северного вестибюля о.п. Стрешнево. Количество и параметры распределительных устройств, а также фактическое размещение определить проектом;

**13.4.** Прокладку кабельных линий 0,4 кВ от новой ТП 10/0,4кВ до ВРУ северного вестибюля о.п. Стрешнево (количество КЛ 0,4 кВ, параметры кабеля и пропускную способность кабельных линий определить проектом);

**13.5.** Организацию расчетного учета электроэнергии. Учет электроэнергии выполнить в соответствии с требованиями раздела 10 Постановления Правительства РФ от 04.05.2012 №442;

**13.6.** Проектом определить необходимость установки устройств компенсации реактивной мощности, их вид, количество, номинальные данные и места подключения. Устройства компенсации реактивной мощности должны обеспечивать степень компенсации реактивной мощности в точках присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям АО «Синтез Групп» напряжением 0,4 кВ не выше 0,35 ( $\text{tg } \varphi \leq 0,35$ );

**13.7.** Разработать проектную документацию по объектам Заявителя и согласовать с АО «Синтез Групп».

## **14. Общие требования:**

**14.1.** Оснастить впервые вводимое основное (первичное) электротехническое оборудование, указанное в пунктах 10,13 настоящих технических условий, микропроцессорными устройствами релейной защиты и системами АИИС КУЭ и телемеханики с функцией телесигнализации, телеизмерения и телеуправления с возможностью передачи данных по ВОЛС и резервному каналу связи (GPRS) в расширенном диапазоне;

**14.2.** В случае, если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с АО «Синтез Групп» с корректировкой утвержденных технических условий;

**14.3.** Фактическое присоединение энергопринимающих устройств и объектов электросетевого хозяйства будет произведено после выдачи федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный энергетический надзор, разрешения на допуск в эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства Заявителя и объектов электросетевого хозяйства АО «Синтез Групп», указанных в пунктах 10,13;

**14.4.** Срок действия настоящих технических условий составляет 5 лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям;

**14.5.** Технические условия №02/18-ТУ от 30.05.2018г. аннулировать.

Главный инженер



П.И. Тарасевич