

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к Договору подряда на выполнение полного комплекса работ
№ 01/18-П от 27.03.2018 г.

ЭКЗЕМПЛЯР
АО «Синтез Групп»

г. Москва

« 30 » 07 2018 г.

Акционерное общество «Синтез Групп» (сокращенное наименование – АО «Синтез Групп»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Мордвинова Олега Георгиевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Строй Гарант» (сокращенное наименование – ООО Строй Гарант), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Гераськина Юрия Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем именуемые раздельно либо совместно «Сторона» либо «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 1 (далее – Дополнительное соглашение) к Договору подряда на выполнение полного комплекса работ № 01/18-П от 27.03.2018 г. (далее – Договор) о нижеследующем:

В связи с принятием Заказчиком решения о направлении проектно-сметной документации на проведение экспертизы и включения обязанности по оплате экспертизы проектно-сметной документации в обязанности Подрядчика, Стороны решили внести в Договор следующие изменения:

1. Изменить пункт 2.2. Договора и изложить его в следующей редакции:

«2.2. Начальный срок выполнения Работ по настоящему Договору – дата заключения настоящего Договора. Конечный срок выполнения Работ – 31 октября 2018 года.».

2. Изменить пункт 7.3.1. Договора и изложить его в следующей редакции:

«7.3.1. Проектно-сметная документация должна быть согласована Подрядчиком со всеми уполномоченными органами, организациями и другими лицами. Подрядчик согласовывает проектно-сметную документацию с Заказчиком. Заказчик рассматривает проектно-сметную документацию и согласовывает (утверждает) ее, либо направляет Подрядчику замечания в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения обращения от Подрядчика.

После согласования (утверждения) Заказчик принимает решение о направлении ее в ГАУ г. Москвы «Мосгосэкспертиза» или в организацию, аккредитованную на право проведения негосударственной экспертизы. Оплату экспертизы проектно-сметной документации осуществляет Подрядчик по отдельному договору на ее проведение. Стоимость проведения экспертизы проектно-сметной документации компенсируется Заказчиком сверх максимальной (предельной) цены Договора, определенной п.3.1. Договора, в полном объеме, в сроки, указанные в п. 4.2. Договора.

После согласования (утверждения) проектно-сметной документации Заказчик также вправе принять решение об отсутствии необходимости проведения экспертизы проектно-сметной документации.

Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней после согласования (утверждения) им проектно-сметной документации уведомляет Подрядчика об организации, выбранной для проведения экспертизы, или об отсутствии необходимости проведения экспертизы проектно-сметной документации.

При проведении экспертизы Подрядчик представляет интересы Заказчика, и обязан совершать все необходимые действия для получения положительного заключения ГАУ г. Москвы «Мосгосэкспертиза» или организации, аккредитованной на право проведения негосударственной экспертизы.

Для представления интересов Заказчика Подрядчику выдается доверенность в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения его письменного обращения, в котором должен быть указан необходимый Подрядчику объем полномочий.

Подрядчик устраняет за свой счет все замечания к проектно-сметной документации, полученные от Заказчика, ГАУ г. Москвы «Мосгосэкспертиза» или организации, аккредитованной на право проведения негосударственной экспертизы, в течение 7 (семи) рабочих дней после их получения, но не позднее срока окончания экспертизы, установленного в договоре на проведение экспертизы.

При повторном и последующих обращениях в ГАУ г. Москвы «Мосгосэкспертиза» или в организацию, аккредитованную на право проведения негосударственной экспертизы, необходимость которого возникла вследствие не устранения или ненадлежащего устранения Подрядчиком замечаний при проведении экспертизы, расходы по проведению повторной и последующих экспертиз проектно-сметной документации Подрядчику не компенсируются. Приемка проектно-изыскательских работ осуществляется после согласования (утверждения) Заказчиком проектно-сметной документации и получения положительного заключения ГАУ г. Москвы «Мосгосэкспертиза» (или организации, аккредитованной на право проведения негосударственной экспертизы) или в случае отсутствия необходимости проведения экспертизы - после согласования (утверждения) Заказчиком проектно-сметной документации.

Срок выполнения проектно-изыскательских работ может быть уменьшен в случае принятия решения Заказчиком об отсутствии необходимости проведения экспертизы».

3. Приложение № 1 к Договору «Техническое задание на выполнение полного комплекса работ по проектированию и строительству распределительной сети 20 кВ АО «Синтез Групп», Приложение № 2 к Договору «График разработки и выдачи проектной документации по строительству Объекта», Приложение № 2.1. к Договору «График выполнения строительно-монтажных работ», с даты подписания настоящего Дополнительного соглашения считать утратившими силу.

4. Приложение № 1 к Договору «Техническое задание на выполнение полного комплекса работ по проектированию и строительству распределительной сети 20 кВ АО «Синтез Групп», Приложение № 2 «График разработки и выдачи проектной документации по строительству Объекта», Приложение № 2.1. «График выполнения строительно-монтажных работ», в редакциях, приложенных к настоящему Дополнительному соглашению, считать неотъемлемой частью Договора.

5. Все ссылки на Приложения №№ 1, 2, 2.1. к Договору считать ссылками на Приложения №№ 1, 2, 2.1. в редакции Приложений №№ 1, 2, 2.1. к настоящему Дополнительному соглашению к Договору.

6. Остальные условия Договора, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением, остаются без изменений и действуют в прежней редакции.

7. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами, действует в течение срока действия Договора и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с даты подписания Договора.

8. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах – по одному экземпляру для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу, и является неотъемлемой частью Договора.

9. Приложения, утвержденные настоящим Дополнительным соглашением:

1) Приложение № 1 – «Техническое задание на выполнение полного комплекса работ по проектированию и строительству распределительной сети 20 кВ АО «Синтез Групп» на 3 листах.

2) Приложение № 2 – «График разработки и выдачи проектной документации по строительству Объекта на 1 листе.

3) Приложение № 2.1. – «График выполнения строительно-монтажных работ» на 1 листе.

10. Подписи Сторон

АО «Синтез Групп»

ООО «Строй Гарант»

Генеральный директор

Генеральный директор

м.п.

м.п.

/О.Г. Мордвинов/

/Ю.М. Гераськин/

Седлар О.Н.

Неминова Е.А.
подпись

подпись

подпись

УТВЕРЖДАЮ:

«Заказчик»

АО «Синтез Групп»

Генеральный директор

м.п.

« 30 »



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПОЛНОГО КОМПЛЕКСА РАБОТ ПО
ПРОЕКТИРОВАНИЮ И СТРОИТЕЛЬСТВУ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЙ СЕТИ 20 кВ АО "СИНТЕЗ ГРУПП"**

распределительная сеть 20 кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств тяговой подстанции "Вешняки" Московской железной дороги по адресу: г. Москва ЮВАО, р-н Рязанский, ул. Институтская 1-ая в районе ст. «Плющево»

СОГЛАСОВАНО:

"Подрядчик"

ООО "Строй Гарант"

Генеральный директор


м.п.



№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1. Общие данные		
1.1	Основание для проектирования	Технические условия АО «Синтез Групп» № ТУ/18-01 от 21.02.2018 г. (приложение №1 к Техническому заданию)
1.2	Сведения об участке и планировочных ограничениях	г.Москва, ЮВАО, р-н Рязанский, ул. Институтская 1-я, в районе ст. "Плющево"
1.3	Указания о выделении очередей строительства и пусковых комплексов, их состав Указания по перспективному расширению предприятия	Не требуется.
1.4	Сроки начала и окончания строительства	Начало строительства – 27 марта 2018г. Окончание строительства – 31 октября 2018г.
1.5	Источник финансирования строительства	За счет собственных средств АО "Синтез Групп"
1.6	Категория сложности объекта	IV
1.7	Стадийность проектирования	Стадия «Проект» Стадия «Рабочая документация»
1.8	Вид строительства	Новое строительство.
2. Основные требования к проектным решениям		
2.1	Расчетная мощность: ПКЛ 20 кВ	Разрешенная единовременная нагрузка: 18 042,0 кВт. Проектом предусмотреть прокладку 2-х питающих кабельных линий (ПКЛ) напряжением 20 кВ от РУ 20 кВ ПС 220/20кВ "Цимлянская" до РУ 20кВ тяговой подстанции "Вешняки". Ориентировочная протяженность трассы ПКЛ 20 кВ 4,0км, в том числе закрытая прокладка методом ГНБ 1,993км.
2.2	Технологические решения и оборудование	Разработать раздел «Технологические решения» в соответствии с действующими технологическими, строительными и другими нормами. Для прокладки ПКЛ применить кабель с алюминиевыми жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена на номинальное напряжение 20 кВ сечением не ниже 500 кв.мм. Марку и сечение экрана определить проектом. Взаиморезервируемые кабельные линии проложить в разных траншеях с обеспечением нормативного расстояния между кабелями. Закрытые переходы выполнить в ПНД трубах диаметром 225мм с учетом 100% резерва, проложив в резервных трубах отрезки кабеля на всем протяжении закрытых переходов. Обеспечить защиту от механических повреждений кабеля в местах прохождения трасс: а) под проездами и тротуарами с последующим их восстановлением; б) в закрытых переходах, при их устройстве; в) в местах пересечения с другими коммуникациями.
2.3	Охрана окружающей среды	При необходимости разработать раздел «Охрана окружающей среды» в соответствии с действующими нормативными документами и требованиями.
2.4	Экологические изыскания	При необходимости разработать раздел «Санитарно-экологическое обследование грунтов».
2.5	Общие требования к конструктивным решениям	Проектирование вести с учетом проектируемых и существующих коммуникаций и при необходимости предусмотреть их переустройство, в т.ч. уличного освещения и электрических сетей.

2.6	Требования по утилизации (захоронению) строительных отходов	При необходимости разработать раздел «Технологический регламент процесса обращения с отходами от строительства и сноса».
2.7	Дендрология	При необходимости разработать раздел дендрологии.
2.8	Организация дорожного движения	При необходимости разработать раздел организации дорожного движения.
2.9	Требования к сметной документации	Сметную документацию разработать в ценах 2001г. и в текущем уровне цен согласно Постановления Правительства г. Москвы от 14.11.06 №900-ПП.
2.10	Требования к количеству экземпляров ПСД	Предоставить заказчику: на стадии "П" - 2 экз. проектно-сметной документации на бумажном носителе, 1 экз. на электронном носителе (при необходимости); на стадии "РД" - 4 экз. проектно-сметной документации на бумажном носителе, 1 экз. на электронном носителе. При необходимости выполнения дополнительных экземпляров ПСД (за дополнительную плату) предоставляется по дополнительному письму-заказу.
3. Дополнительные требования		
3.1	Указания о необходимости согласования проектной документации	Согласования выполняются подрядной организацией за счет средств, предусмотренных Протоколом согласования договорной цены (Приложение №3 к настоящему Договору). Проектную документацию согласовать с Сетевой организацией, эксплуатирующей организацией, Управой района, ОПС ГБУ "Мосгоргеотрест", балансодержателями территорий, землепользователями, с эксплуатирующими организациями инженерных коммуникаций, МТУ Ростехнадзора и другими заинтересованными организациями по требованию ОПС ГБУ "Мосгоргеотрест" Получить положительное заключение ГАУ "Мосгосэкспертиза" на разработанную проектную документацию
3.2	Инженерно – технические мероприятия гражданской обороны по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Не требуется.
3.3	Требования по выполнению охранных систем	Не требуется.

Седляр О.Н.




Приложение № 2
к Дополнительному соглашению № 1 от "20" 07 2018 г.

Приложение № 2
к Договору подряда на выполнение полного комплекса работ № 01/18-П от "27" марта 2018г.

**График разработки и выдачи проектной документации по
электроснабжению тяговой подстанции 20кВ "Вешняки" по адресу: г. Москва, ЮВАО, р-н, ул. Институтская
1-ая, в районе ст. "Плюшево"**

№№ этапов	Наименование этапов	Начало работ (месяц, год)	Окончание работ (месяц, год)	Стоимость работ, руб.	НДС 18%, руб	Общая стоимость с учетом НДС (руб.)
I	Проектная документация, в том числе:	27.03.2018	19.10.2018	4 133 655,68	744 058,02	4 877 713,70
	Кабельные линии КЛ 20кВ					
	Охрана окружающей среды					
	Инженерно-экологические изыскания					
	Инженерно-геодезические изыскания, нанесение красных линий					
	Сметная документация					
	Согласования и заключение Мосгосэкспертизы	03.07.2018	19.10.2018			
II	Рабочая документация, в том числе:	10.05.2018	19.10.2018	5 927 628,83	1 066 973,19	6 994 602,02
	Кабельные линии КЛ 10кВ					
	Сметная документация					
III	Авторский надзор			272 854,69	50 293,84	321 968,53
ИТОГО				10 334 139,20	1 860 145,05	12 194 284,25

ЗАКАЗЧИК:

Генеральный директор
АО "Синтез Групп"

О.Г. Мордвинов
«Синтез Групп»
МОСКВА

ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО "Строй Гарант"

Д.М. Тераскин/
«Строй Гарант»
МОСКВА

Седляр О.Н.

Приложение № 2.1.
к Дополнительному соглашению № 1 от «30» 07 2018 г.

Приложение 2.1.
к Договору подряда на выполнение полного комплекса работ № 01/18-П от «27» марта 2018 г.

График выполнения строительно-монтажных работ
распределительная сеть АО "Синтез Групп" 20 кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств тяговой подстанции 20 кВ "Вешняки" Московской железной дороги по адресу: г. Москва ЮВАО, р-н Рязанский, ул. Институтская 1-ая в районе ст. «Плющево»

№ п.п.	Наименование работ	Сроки исполнения		Примечания
		начало	окончание	
1	Разработка и согласование проектной документации	27 марта 2018 г.	19 октября 2018 г.	
2	Поставка кабельной продукции	15 мая 2018 г.	15 июля 2018 г.	
3	Строительно-монтажные работы по прокладке КЛ 20 кВ	5 июня 2018 г.	20 сентября 2018 г.	
4	Благоустройство	01 августа 2018 г.	25 сентября 2018 г.	
5	Пусконаладочные работы по проложенным КЛ 20 кВ	5 сентября 2018 г.	30 сентября 2018 г.	
6	Сдача объекта Заказчику и Эксплуатирующей организации, ввод объекта	13 августа 2018 г.	31 октября 2018 г.	

Заказчик:

Генеральный директор
АО "Синтез Групп"


О.Г. Морозов



Подрядчик:

Генеральный директор
ООО "Строй Гарант"


А.М. Теразинский








Седлар О.Н.





ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Дополнительное соглашение № 1 к Договору подряда на выполнение полного комплекса работ № 01/18-П от 27.03.2018 г.

Ф.И.О.	Подпись	Дата	Предложения и замечания*
Медведева-Щербина И.Ф.		31.08.18	
Тарасевич П.И.		31.08.18	
Беспалов М.А.		31.08.2018	
Вишнякова Т.А.		31.08.18	Данный проект не подходит в качестве документа бизнес-планирования
Немчинова Е.А.		31.08.2018	ДС подлежит размещению в ЕИС в течение 3 дней с даты подписания

Ответственный исполнитель
(инициатор договора/доп.согл.)



/О.Н. Седляр/

* В случае, если в данной графе недостаточно места для изложения предложений и замечаний по тексту договора, предложения и замечания оформляются на отдельном листе за подписью соответствующего участника согласования и прикладываются к Листу согласования.